

Obec Třebětín

Č.j.: 1/2011

V Třebětíně dne 15.7.2011

Územní plán obce Třebětín

(Opatření obecné povahy)

Zastupitelstvo obce Třebětín, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4, ve spojení s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

vydává

územní plán obce Třebětín ,

1. Textová část územního plánu

(viz územní plán obce Třebětín – textová a tabelární část, která je nedílnou součástí tohoto dokumentu jako příloha)

2. Grafická část územního plánu

(viz územní plán obce Třebětín – grafická část, která je nedílnou součástí tohoto dokumentu jako příloha)

výkres č.1 Základní členění území obce Třebětín..... měřítko 1 : 5 000
výkres č.2. Hlavní výkres ÚP Třebětín měřítko 1 : 5 000
výkres č.3. Koncepce technické infrastruktury obce Třebětín měřítko 1 : 5 000
výkres č.4 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace obce Třebětín měřítko 1 : 5 000

Odůvodnění

Odůvodnění územního plánu obce Třebětín obsahuje textovou a grafickou část a je nedílnou součástí dokumentace

A. Textová část

1. Postup při pořízení územního plánu

Zastupitelstvo obce Třebětín schválilo usnesením ze dne 30.11.2007 usnesením pořízení územního plánu obce Třebětín. Dne 26.2.2008 požádala obec Třebětín Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování jako obecní úřad obce s rozšířenou působností (dále jen "úřad územního plánování") o pořízení územního plánu.

Zadání územního plánu schválilo zastupitelstvo obce Třebětín usnesením bod 3c ze dne 29.12.2008.

Dne 22.4.2010 se uskutečnilo společné jednání. Dotčené orgány mohly po tomto jednání do 30 dnů uplatnit svá stanoviska. Uplatněná stanoviska v této lhůtě byla souhlasná.

Poté byl návrh územního plánu spolu se zprávou o jeho projednání zaslán na krajský úřad k posouzení.

Po sdělení souhlasného stanoviska krajského úřadu č.j. 150632/2010/KUSK ze dne 4.10.2010 se konalo veřejné projednání.

Jednání konané dne 12.7.2011 skončilo bez námitek a připomínek, proto zastupitelstvo obce Třebětín přistoupilo k vydání územního plánu.

2. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

1.1 Širší územní vztahy

1.1.1 Postavení obce v sídelní struktuře okresu

Obec Třebětín je tvořena třemi sídelními jednotkami. Obec leží na jihozápadní hranici Kutnohorského okresu v periferní oblasti. Území je mimo spádovou oblast výrazných pólů osídlení - Prahy, Kolína či Kutné Hory. V nejbližším okolí jsou střediska služeb a pracovních příležitostí pouze v Červených Janovicích (sídlo stavebního úřadu), a potom až v poměrně vzdálené Čáslavi a Kutné Hoře, která je i městem s rozšířenými pravomocemi státní správy.

Obec není pracovní soběstačná, téměř 95 % ekonomicky aktivního obyvatelstva vyjíždí za prací mimo obec. Komparativní výhodou je pouze pěkné rekreační zázemí.

Území svou polohou patří mezi rekreační oblasti pro letní pobytovou rekreaci. Obec má s ohledem na svou geografickou polohu a kvalitní krajinné zázemí s rekreačním potenciálem předpoklady se začlenit mezi obce regionu využívající pro svůj rozvoj rekreační potenciál.

Sousedící obce jsou Bohdaneč - ORP Kutná Hora, Dobrovítov - ORP Čáslav, Červené Janovice - ORP Kutná Hora a Petrovice - ORP Kutná Hora a kraj Vysočina (obce Číhošť, Ledeč nad Sázavou, Bělá - ORP Světlá nad Sázavou).

1.1.2 Dopravní vztahy

Řešené území je plně obsluhováno prostředky silniční automobilové dopravy. Páteřní komunikační trasou území jsou silnice druhé třídy II / 339 a II/ 338 procházející jižní částí území na Ledec nad Sázavou, která zpřístupňuje okolní sídla a lokality spádového území. Na tuto páteřní trasu je připojena komunikace III třídy 3392 na Víckovice a 3395 na Tasice a ně jsou připojeny místní a účelové komunikace v obci.

Řešené území leží mimo hlavní dopravní - silniční tahy.

Nejbližší připojení k železniční dopravě je v zastávce Leština nad Sázavou na železniční trati č. 230 (Praha- Kolín - Čáslav - Havlíčkův Brod) procházející ve vzdálenosti asi 10 kilometrů východně od obce, Ledec nad Sázavou na železniční trati č. 212 Čerčany – Světlá nad Sázavou, která je zařazena v systému regionálních drah a v širších dopravních vazbách představuje propojovací trať mezi celostátními tratěmi č. 220 (Benešov u Prahy – České Budějovice) a č. 230 (Kolín – Havlíčkův Brod) a zastávka Zbraslavice na železniční trati č.235 (Kutná Hora – Zruč nad Sázavou)

Ostatní dopravní obory nejsou v řešeném území zastoupeny a ani do výhledu nejsou předpoklady pro jejich zapojení do systému dopravní obsluhy území.

Řešené území není dotčeno zájmy letecké dopravy pouze z části na severu zasahuje ochranné pásmo širšího okolí letiště Praha Ruzyň (od 1500 m.n.m. – 1565m.n.m.).

1.1.3 Přírodní podmínky

Řešené území je součástí bioregionu 1.48 Havlíčkobrodský, který je tvořen geomorfologickým celkem Hornosázavská pahorkatina.

Řešeným územím je veden regionální a nadregionální ÚSES - biokoridory :

- nadregionální biokoridor NRBK Štechovice - Chraňbožský les K 61 (středem řešeného území od východu k západu)
- regionální biokoridor „RBK 1309 Jestřebnice - K61“ lesem v jižní části obce,
- regionální biokoridor „RBK 1305 Paběnický les - Replice“ lesem v severní části obce.

1.1.4 Nadmístní technická infrastruktura

V řešeném území se nevyskytují prvky nadmístní technické infrastruktury.

Nejbližší regionální skládka je v Čáslavi.

Širší územní vztahy jsou graficky zachyceny v měřítku 1: 50 000 a jsou součástí textu odůvodnění.

1.2 Soulad s nadřazenou územně plánovací dokumentací

1.2.1 Soulad s s politikou územního rozvoje ČR

Řešené území nenáleží a nezasahuje do vymezených rozvojových oblastí, rozvojových os, či specifických oblastí v PUR ČR ani není řešené území součástí významné republikové prioritě územního plánování.

1.2.2 **Soulad s územněplánovací dokumentací vydanou krajem Územní plán VÚC**

Střední Polabí

Řešené území je součástí zpracovaného návrhu VÚC Střední Polabí, se kterým je v souladu. Rozvojové požadavky z tohoto VÚC jsou do návrhu ÚPO zpracovány. Jedná se o:

- 1) zpracování tras **nadregionálních a regionálních ÚSES ČR** (Viz výkres č. 1 a O1)

Návrh územního plánu obce Třebětín respektuje místní systému ekologické stability v trasování lokálních ÚSES územně technický podklad plán ÚSES (Ing.A. Friedrich, prosinec 2000 – obce Dědice), které v návrhu vymezení upřesňuje a zpracovává detailně do pozemků s ohledem na rozvoj navržený územním plánem a s ohledem na zpracování vymezených a schválených tras z VUC Střední Polabí (viz výkres č. 1 a O1) a s ohledem na provázanost se sousedními administrativními územími okolních obcí.

Pro celé řešené území nebyla doposud zpracována územně plánovací dokumentace v rozsahu ÚPD. Ostatní požadavky vyplývající z programu rozvoje obce a okresu řešené území neovlivní.

Urbanistické řešení zohledňuje ve svém řešení vazby na platné ÚPO okolních obcí.

Specifické požadavky na řešení územního plánu obce ve vztahu k sousedním sídlům nebyly v průběhu projednání orgány územního plánování sousedních urbanistických obvodů vzneseny.

3. *Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování*

Cíle a úkoly územního plánování definované stavebním zákonem jsou řešením územního plánu naplněny a v daných podmínkách vytváří podmínky pro rozvoj přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území v udržitelném prostředí.

Navržené změny v území nemají negativní vliv na soulad těchto hodnot, koncepce využití území přispívá k zajištění proporcionality ekonomického, sociálního a kulturního rozvoje Třebětína s hodnotami přírodního a kulturního dědictví. ÚP respektuje identitu sídla, vytváří podmínky pro navrácení polyfunkčního využívání území sídla. Nové plochy pro bydlení organicky přiléhají k zastavěnému území tak, že při požadovaném doplnění zelení je zabezpečen vhodný přechod urbanizovaného území do území volné krajiny. Ve volné krajině se neuvažuje s rozvojem struktury bydlení či rekreace. Naopak je posilována biodiverzita a ekologická stabilita území zejména vymezením vhodných ploch pro další zatravnění, obnovou původních vodních ploch a revitalizací vodotečí a tras ÚSES.

Obec s ohledem na svou geografickou polohu a kvalitní krajinné zázemí bude i nadále vesměs rekreačně využívána. V rámci navrhovaného časového horizontu roku 2015 není u obce předpoklad stát se perspektivní rozvojovou obcí regionu, ale obcí využívající pro svoji stabilizaci velký rekreační potenciálem daný krajinným zázemím a kulturními hodnotami. V rámci vymezených rozvojových tendencí obce v návrhu územního plánu je k tomuto časovému horizontu nastolena progresivní varianta dalšího vývoje, kdy vedle dalších rozvojových ploch pro bydlení, v návaznosti na stávající plochy jsou v území navrženy plochy i pro drobnou výrobu a služby.

Nové rozvojové plochy pro rekreační využití - pro sezónní individuální rekreační bydlení navrhovány nejsou.

Územním plánem navržená koncepce rozvoje sídla dává předpoklady pro:

- a) Pro kvalitní bydlení v ekologicky i esteticky hodnotném krajinném prostředí

- b) Pro drobnou zemědělskou a řemeslnou výrobu včetně možnosti agroturistiky a doplňkových služeb

Navržený vývoj obce je podmíněn vyřešením faktorů, které jsou v současné době bariérou dynamičtější revitalizace a patří mezi omezující faktory rozvoje obce zejména pro trvalé bydlení. Jedná se zejména o dopravní obslužnost a absence technické infrastruktury. Retardačně bude působit i málo rozvinutá sociální infrastruktura obce limitovaná její současnou velikostí (je to např. absence mateřské školy), nedostatečná obslužná sféra komerčního charakteru závislá na tržních podmínkách (nabídce a poptávce v území) a v neposlední řadě s tím částečně související i malá možnost pracovního uplatnění v místě bydliště.

Návrh územního plánu obce je:

- ❖ základem dohody všech zúčastněných obyvatel, ale i dotčených orgánů (svou formou projednání) o využívání území a navrhuje možnosti využívání pozemků, a to jak pozemků soukromých, tak pozemků obce či státu,
- ❖ nástrojem pro závazné stanovování podmínek k zajištění udržitelného rozvoje obce a umožňuje obci aktivně stanovovat potřebné podmínky pro usměrňování změn v území,
- ❖ prostředkem k realizaci aktivit - stavebních, podnikatelských, zájmu o zachování krajinných hodnot v území a umožňuje iniciovat zájem o zkvalitnění technické a hygienické úrovně urbanistických prostorů (např. návrhem koncepce inženýrských sítí, úpravou vodního hospodářství) a krajinného prostředí (návrhem krajinných ploch, vymezením ÚSES a údolních niv).
- ❖ jedním z kroků obce k dalšímu rozvoji trvalého bydlení a zkvalitňování jeho standardu, k podpoře a obnově přírodních hodnot a funkcí, k zvyšování standardu vybavenosti sídla a podpoře rekreačního využití řešeného území.

Řešením v územním plánu jsou tyto cíle v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Územní plán stanovil podmínky pro obnovu a rozvoj obce s velkou nabídkou pozemků zejména pro kvalitní bydlení.

Požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území respektoval návrh v koncepci nové výstavby a v dostavbách proluk a zapracováním těchto zásad:

- v lokalitách, kde by výstavba narušila charakter sídel, ať už v panoramatických pohledech nebo v pohledu na původní styl zástavby, jsou stabilizovány plochy sídelní zeleně - nezastavitelná území – většinou původní zahrady (navrženy jako soukromá a vyhrazená zezeň).
- je zachována v maximální možné míře půdorysná osnova centrálních prostorů sídla s veřejnou zelení jako prostor s dochovanou urbanistickou strukturou vymezením hranice – limitu urbanisticky hodnotné území a stabilizování architektonicky hodnotných staveb (ať hmotově či funkčně zachovaných objektů tak historicky významných pro obec) a
- vymezením veřejného prostranství v ploše návsi je akcentován centrální prostor sídla a jeho funkce.

Požadavky na ochranu nezastavěného území jsou zapracovány do územního plánu návrhem - rozčleněním nezastavěného území do ploch a regulací činností v těchto plochách. Nová zastavitelná území jsou navrhována pouze v návaznosti na zastavěná území zejména sídel a svým řešením vytváří podmínky pro hospodárné vynaložení prostředků nejen z veřejného rozpočtu.

Zásady řešení jsou graficky vyjádřené ve výkresech:

- výkres č.1 Základní členění území obce Třebětín měřítko 1 : 5 000
- výkres č.2. Hlavní výkres UPO Třebětín měřítko 1 : 5 000
- Výkres č.O1 Koordinační výkres pro území obce Třebětín..... měřítko 1 : 5 000

spočívají v:

- vymezení nových rozvojových ploch a to nejen pro obytnou zástavbu včetně stanovení podmínek jejich využití a základních pravidel pro uspořádání území.
- návrhu celkově kvalitního obytného prostředí

4. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Územní plán je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

5. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Územní plán je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

Úřad územního plánování zajistil společné jednání o návrhu předmětné změny dne 22.4.2010.

V rámci společného jednání byly obeslány:

Dotčené orgány:

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Městský úřad Kutná Hora

- odbor životního prostředí
- odbor památkové péče
- odbor dopravy a silničního hospodářství

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Kutné Hoře, U Lorce 40, 284 01 Kutná Hora,

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

Obvodní báňský úřad v Kládně, pracoviště Praha, Kozí 4, P.O. Box 31, 110 01 Praha 1,

Úřad pro civilní letectví ČR, sekce letová a provozní, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého 1899, 530 02 Pardubice,

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, U Zastávky 280, 284 01 Kutná Hora

Ministerstvo zemědělství ČR, Pozemkový úřad Kutná Hora, Benešova 97, 284 01 Kutná Hora

Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, P.O. Box 9, 110 15 Praha 1

Obce:

Obec Bludov
Obec Bohdaneč
Obec Červené Janovice
Obec Dobrovítov
Obec Petrovice I
Obec Bělá
Obec Číhošť
Město Ledec nad Sázavou

Společného jednání se zúčastnily:

Obec Třebětín
Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze

Svá stanoviska uplatnily tyto dotčené orgány:

- Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
 - odbor životního prostředí a zemědělství
 - odbor dopravy
 - odbor kultury a památkové péče
- Městský úřad Kutná Hora
 - odbor památkové péče, kultury, školství a tělovýchovy
 - odbor životního prostředí
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Kutné Hoře, U Lorce 40, 284 01 Kutná Hora,
- Ministerstvo životního prostředí, Podskalská 19, 128 00 Praha 2
- Vojenská ubytovací a stavební správa, Teplého 1899, 530 02 Pardubice,
- Úřad pro civilní letectví ČR, sekce letová a provozní, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6
- Centrum dopravního výzkumu, Správa železniční dopravní cesty

Stanoviska výše uvedených dotčených orgánů byla souhlasná a bez připomínek.

- Městský úřad Kutná Hora
 - odbor životního prostředí

Orgán ochrany lesů sděluje, že v případě lokalit Z1, Z2, Z13, Z14, Z15, Z16 je možno stavby umísťovat ve vzdálenosti větší než 50 metrů od pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Orgán ochrany přírody a ZPF požadují pro plochu Z19 a Z21 pouze dočasné umístění stavby. Tento orgán nesouhlasil se zařazením ploch Z3, Z8, Z9 a Z11. Po dohodovacím řízení dne 30.8.2010 zůstal nesouhlas pro plochy Z3 a Z8. Pro plochu Z11 bude zpracována územní studie a plocha Z9 bude upravena v přímé návaznosti na stávající zemědělský areál.

- Povodí Labe

Upozorňují, že projednávaná lokalita se nachází v záplavovém území toku Klejnárka a v blízkosti toku Vrchlice. Vymezenou hranici Q_{100} je třeba respektovat. Veškeré stavby a činnosti v záplavovém území podléhají souhlasu vodoprávního úřadu.

Výše uvedené připomínky a požadavky ze strany dotčených orgánů byla zohledněna v dokumentaci územního plánu nebo budou řešena v následných stupních řízení.

Žádná z obeslaných sousedních obcí neuplatnila připomínky.

6. Vyhodnocení splnění zadání

Kapitola obsahuje vyhodnocení splnění Zadání s výčtem a odůvodněním případných odchylek oproti požadavkům Zadání.

Stanoviska dotčených orgánů ke zadání byla vesměs kladná případné rozpory byly dohodnuty, eventuelně bylo upozorňováno na respektování příslušných norem a předpisů. Tyto pokyny jsou návrhem respektovány.

Návrh územního plánu Třebětín je zpracován včetně regulativů - pravidel pro využití ploch, veřejně prospěšných staveb tak, aby mohl být vydán opatřením obecné povahy.

7. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj nebylo zpracováno, protože v zadání nebylo požadováno jeho zpracování. Tato kapitola proto obsahuje shrnutí předpokládaných důsledků řešení územního plánu s ohledem na TUR (Metodický pokyn „Modelový příklad územního plánu v podmínkách nového stavebního zákona, MMR 02/2007“)

Předpokládaný Návrh územního plánu je předkládán v řešení, které omezuje nerovnováhu ve vzájemných vztazích mezi ekonomickým, environmentálním a sociálním pilířem udržitelnosti.

Určeny jsou tak podmínky ohleduplné k životnímu prostředí, s dobrými veřejnými i soukromými službami, s úměrnými možnostmi rozvoje místní ekonomiky. Vytvořeny jsou předpoklady pro rozvoj bytové výstavby, pro sportovní a jiné veřejné aktivity.

Pilíř sociální

- územní plán nabízí vhodné plochy pro bytovou výstavbu v žádaných rodinných domech a ve vazbě k nim i nezbytné plochy pro rozvoj veřejné infrastruktury v sídlech a to zejména pro sídlo Třebětín coby těžiště osídlení území obce
- sídelní struktura je zachována, posilují se vztahy mezi jednotlivými sídly.
- dopravní obslužnost území je dobrá až velmi dobrá.
- obnovou a stabilizací upravených polních cest je zajištěn bezpečný pohyb nemotorizovaných obyvatel po území a jeho rekreační využívání cykloturistikou a zvýšení krajinného potenciálu trasováním scénických cest.
- územní plán umožňuje vytvořit pracovní příležitosti, což se může projevit ve snížení vyjížděky za prací.
- vymezení veřejného prostranství v ploše návsi jak v Třebětíně, tak ve Vickovicích dává předpoklady pro společensko kulturní vyžití obyvatelstva, vytvoření míst pro setkávání obyvatel obce.

Pilíř ekonomický

- navrženo je zlepšení parametrů silniční dopravy usnadňující dopravní dostupnost obce.

- je řešena koncepce inženýrské infrastruktury zajišťující pravidelnou dodávku el. energie a pitné vody.
- předpokládá se modernizace stávajících výrobních zařízení (ploch), pro výrobu se ve výhodné poloze vymezují další plochy.
- vedle pokračující nové výstavby je kladen důraz na podporu péče o existující bytový fond.
- strukturování podmínek pro využívání ploch s rozdílným způsobem využívání (zvl. smíšená obytná plocha) umožňuje umístění vhodných ekonomických aktivit i v těchto plochách.

Pilíř environmentální

- důsledné dodržování podmínek využívání ploch s rozdílným způsobem využití zajistí, že nebude docházet ke kolizím v jednotlivých částech obce.
- nové plochy pro bydlení jsou navrženy mimo dosah předpokládaných zdrojů hluku, negativních plynových či pachových emisí.
- navržena je bezpečná likvidace splaškových vod.
- řešením ÚP jsou dány předpoklady pro zvýšení přirozené druhové diverzity, čímž bude zabezpečena větší ekologická stabilita území (řešením krajinných ploch s vymezením USES a vymezení území údolních niv, vymezení území v ochranných pásmech vodního zdroje.)
- řešením ÚP jsou dány předpoklady pro zvýšení retenční schopnosti území (návrhem obnovy vodních ploch, řešením smíšených krajinných ploch s vymezením revitalizačních úprav stávajících vodotečí a protierozních opatření – zvyšování podílů trvalých travnatých porostů a vymezení území údolních niv)
- územní plán zvětšuje podíl sídelní zeleně v obci, zvláštní mimořádný pozitivní význam má zeleň izolační zvláště krajinářský a hygienický má výsadba ochranné a izolační zeleně sloužící k odclonění bydlení od technických a výrobních ploch

8. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí ani na udržitelný rozvoj území nebylo dotčenými orgány požadováno.

Orgán ochrany přírody vyloučil významný vliv předložené koncepce samostatně i ve spojení s jinými záměry na evropsky významné lokality a ptačí oblasti stanovené příslušnými vládními předpisy. V posuzované oblasti se nenachází žádná evropsky významná lokalita ani ptačí oblast.

Orgán posuzování vlivů záměrů na životní prostředí nepožadoval zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu obce Třebětín z hlediska vlivů na životní prostředí. Tento orgán upozornil, že realizace záměru uvedených v plochách technické infrastruktury bude řešeno jako podlimitní záměr a příslušný úřad rozhodne, zda budou podléhat zjišťovacímu řízení.

9. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa

viz odůvodnění územního plánu zpracované projektantem, které je nedílnou součástí tohoto dokumentu.

10. Rozhodnutí o námítkách a jejich odůvodnění

Veřejné projednání návrhu územního plánu obce Třebětín se uskutečnilo dne 12.7.2011. K návrhu nebyly uplatněny žádné námítky.

11. Vyhodnocení připomínek

K návrhu územního plánu nebyly uplatněny žádné připomínky.

B. Grafická část

Koordinační výkres pro území obce Třebětín.....1 : 5 000

Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL obce Třebětín.....1 : 5 000

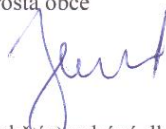
Poučení:

Proti územnímu plánu obce Třebětín vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

Místostarosta obce



Starosta obce



Účinnost: Toto opatření obecné povahy (Územní plán obce Třebětín) nabývá dle ust. §173 odst.1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky tj. 3.8.2011

Úřední deska a elektronická úřední deska Obecního úřadu Třebětín

Vyvěšeno: 18.7.2011

Sejmuto: 3.8.2011